

## COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL SYNDICAL DU 4 mars 2014

Membres Présents : Mesdames BARBAT, SAUVIGNET  
Messieurs AMORIN, COQ, CORAUX GODARD,  
LEMOINE ROMANTEAU SOUVETON  
Membres Absents : Madame MAZENS, Monsieur POUYER  
Début de séance 20h35 – fin de séance 22h30

### Travaux de réfection des cages d'escaliers

1 Poitou , 1/3 Berry : levée des réserves faite le 14/02/2014  
5/7 Berry : Réception faite le 14/02/2014 , levée des réserves prévue le 14/03/2014  
9/11 Berry : presque terminé  
13/15Berry : l'enduit a été fait  
17/19 Berry : les enduits et peintures ont été faits  
21/23 Berry : l'enduit a été fait  
27 Berry : le décapage a été fait.

**Espaces verts :** Suite à la campagne d'élagage, le cèdre 196 et les érables 202 et 204 ont été jugés dangereux. L'abattage a été voté à l'unanimité.

**Eclairage :** Les lampes de palier fluocompactes seront remplacées au fur et à mesure par des lampes LED de 13 W (équivalence 75 W), couleur blanc jaune (2 700°K).

**Boîtes aux lettres :** Suite à la demande de copropriétaires, le remplacement des boîtes aux lettres est à l'étude pour une présentation en AG de décembre 2014 (vote par bâtiment).

**Changement des portes :** le remplacement des portes d'entrée est à l'étude pour une présentation en AG de décembre 2014 (vote par bâtiment) pour une mise en travaux à l'automne 2015.

### Divers :

- \_ Les pots de peinture sont à déposer à la déchetterie de Vélizy et non aux encombrants de l'immeuble.
- \_ Vols de 4 lampes spots (2 + 2 remplacements) dans le couloir situé entre le 17 et 19 rue du Berry. Le remplacement des lampes défectueuses n'est pas destiné à alimenter gratuitement les copropriétaires.

Le 13 Mars 2014, la présidente A. Sauvignet,  
le secrétaire P. Coraux