

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL SYNDICAL DU 25 mars 2019

Membres Présents : Mesdames GALATOLA LAURENTIN SAUVIGNET
Messieurs AMORIN BIHAN COQ CORAUX
FOURNIER GODARD GOFFAUX D. GOFFAUX Ph.
LELOUP LEMOINE MATHIOLON MORFOISSE
Membres Absents : Madame MAZENS

Ajout d'un accès, au bâtiment, par badge dans les sous-sols.

Certains bâtiments ont deux accès via le sous-sol en bas d'une rampe et au bâtiment proprement dit. Les rampes sont équipées d'accès par badge, les entrées aux bâtiments non.

Les bâtiments 27 Berry, 8 Normandie et 1 Poitou présenteront, en AG, une demande d'installation de badge.

Les copropriétaires qui souhaitent faire la même démarche peuvent se signaler auprès d'un des membres du conseil syndical afin que des devis soient établis.

Entretien des marbres pour les bâtiments qui voté pour en AG (1 Poitou, 1/3 Berry, 17/19 Berry et 27 Berry). Le choix du fournisseur est Quartz Renov

Isolation Thermique des plafonds des sous-sols et de caves : On ne fait rien, les propositions techniques ne semblent pas abouties et le traitement risquerait d'être contre-productif.

Le changement des lampadaires sera présenté en AG

Réparation des descentes de caves : reporté à l'année prochaine, les devis étant inhomogènes.

Espaces Verts travaux à venir et information

Réduction de la largeur de certaines haies de Pyracantha afin d'éviter qu'elles plient lors des chutes de neige.

Reprise de massifs (devis 190301028

- Parcelle N10 : parcelle envahie par les pervenches.
- Parcelle I2 : manque de végétaux + protection de la terre.
- Parcelle A3 : à refaire + protection de la terre.

La mairie lancé une alerte aux chenilles processionnaires, 3 colliers ont été installés par Concept du Paysage

Il est prévu de mettre à jour le site de la résidence

Site de la résidence : <http://residence-leclerc.org/>

Site d'Atrium : www.atrium-gestion.fr (Identifiant et mot de passe sur la facture des charges)